

ALBERT HALL

ALBERTGASSE 35, 1080 WIEN





The charming Viennese way of doing business

Boutique-Flair Mitten im Achten

Der Standort ALBERT HALL befindet sich direkt neben der belebten Josefstädterstraße. Angrenzend an ein vielfältiges, gehobenes Angebot an Restaurants, Banken, Geschäften & Dienstleistungseinrichtungen bietet dieser Standort neben seinem modernen & prunkvollen Konferenzzentrum auch eine hervorragende Verkehrsanbindung.

Die Josefstadt zählt zu den angesagtesten Innenstadtvierteln und erstreckt sich vom Rathaus und Parlament bis zum Josefstädter Gürtel. Sie verbindet urbanes Wiener Grätzlflair mit internationalem Charm und bietet mit der ALBERT HALL ein Boutique-Palaisbüro im modernen Fusionsstil sowie mit größtmöglichem Arbeitsplatzkomfort. Ein Ort, an dem Work-/ Life Balance großgeschrieben und mit dem New Way of Work perfekt verbunden wird.

Premium Lage Mitten im Achten

Vielfältiges kulinarisches Angebot

Direkt an der hippen Josefstädter Straße gelegen

Innenstadtzentrum fußläufig erreichbar

In unmittelbare Nähe zu Rathaus und Parlament

Vielfalt an Geschäften und Supermärkten

Hotels und Serviced Apartments aller Kategorien

Beste Verkehrsanbindung



Technische Ausstattung

Das neobarocke Prunkpalais, 1905 von Rudolf Dick für die Familie Rothschild entworfen, wurde 2013 umfassend modernisiert und neugestaltet. Seit 2014 bietet die ALBERT HALL ein inspirierendes Arbeitsumfeld mit Palaisflair, moderner Innenarchitektur und zeitgemäßer Technik – ein Arbeitsplatz, der keine Wünsche offenlässt.

Klassisches Wiener Palaisbüro

Zutrittskontrolle & Cyber-Security Architektur

Erhöhter Schallschutz in Meeting- & Konferenzräumen

Elektrisch höhenverstellbare Sit/ Stand Desks

Raumweise Klimasteuerung

Elektrischer, außenliegender Sonnenschutz

WLAN | Redundante Gbit Glasfaser-Anbindung

Strukturierte Cat7 Verkabelung & Serverraum

IP-Telephonie

Moderne Präsentationstechnik



Coworking
Spaces



Switchboard
Operation



Access
Control



Presentation
Equipment



Shopping



Highspeed
Internet



Wifi



Assistance
Services



Managed
Frontdesk



Sports &
Leisure



Restaurant
Bar Cafe



Mail
Service

Wiener Kultur trifft Business-Class



Annehmlichkeiten und Komfort

Die ALBERT HALL vereint historischen Charme mit modernem Serviced- und Flex-Office-Komfort. Flexible Büros für 2–40 Personen, inspirierende Architektur, Meetingräume, großzügige Open-Space-Bereiche & die beeindruckende Event Hall schaffen ein einzigartiges Arbeitsumfeld. Fahrradstellplätze, E-Ladestationen und Business Lounges mit Hospitality-Konzept runden das Angebot ab, die ruhige Terrasse lädt zu Pausen und informellen Meetings ein – Tradition trifft Innovation.

High-end Office Suiten von 15 – 120 m²

Marmor-Foyer mit Murano-Lustern und Prunkstiege

Individuelle Officearchitektur mit elegantem Einbaumobiliar

5 Meeting- & Konferenzräume

Servicierte Business Lounges mit Getränken & Snacks

Fahrradräume und Duschen

Lobby-Empfangsbereich mit Rezeption & Concierge

Phone Booths und Silent Rooms

E-Tankstellen in hauseigener Tiefgarage





PHARMACY

1 Maria Treu Pharmacy
Josefstädter Straße 68, 1080

2 Kaiser Josef Pharmacy
Alser Straße 51, 1080

TRANSIT

3 Florianigasse
Tram: 33 & 5

4 Albertgasse
Tram: 33 & 5

5 Lederergasse
Tram: 2

6 Brünnelbadgasse
Tram: 44

7 Laudongasse
Bus: 13A

8 Josefstädterstraße
Underground: U6

9 Alserstraße
Underground: U6

10 Rathaus
Tram: 2

SUPERMARKET

11 Spar
Josefstädter Straße 43, 1080

12 Billa
Skodagasse 8, 1080

CAFE

13 Café Restaurant Hummel
Josefstädter Straße 66, 1080

14 Cafe tagsüber
Kupkagasse 2, 1080

15 olive café & concept store
Skodagasse 10, 1080

RESTAURANTS

16 Swing Kitchen
Josefstädter Straße 73, 1080

17 Koinonia
Albertgasse 39, 1080

18 Albert
Albertgasse 39, 1080

19 DAS BIERO
Florianigasse 46, 1080

20 Via Toledo Enopizzeria
Laudongasse 13, 1080

21 Restaurant Fuhrman
Fuhrmannsgasse 9, 1080

22 Knödelmanufaktur
Josefstädter Straße 89, 1080

HOTELS

23 Theaterhotel & Suites Wien
Josefstädter Straße 22, 1080

24 Flemmings hotel
Josefstädter Straße 10-12, 1080

25 Boutique Hotel
Buchfeldgasse 8, 1080

Komme was wolle. Mit uns sind Sie immer auf der sichereren Seite.

Enterprise Solutions

Folgen Sie dem Trend zu Managed Business Services! Übertragen Sie uns die Verantwortung für Ihre internen Services. Mit unseren flexiblen Managed Business Services reduzieren Sie Ihre Kosten und erhöhen gleichzeitig den Servicegrad.

Flexible Büros mit flexiblen Laufzeiten

Bezugsfertige Arbeitsräume, die mitwachsen. Services, die entlasten. In unseren voll möblierten und servicierten Mietbüros finden Sie Ihre vollendete Arbeitsumgebung. Produktiv, funktionell und dennoch so gemütlich wie zu Hause. Ob edle Niederlassung direkt im Herzen Wiens, komfortable und ruhige Büros im Quartier Belvedere, High-tech Campus Offices am Wienerberg oder Danube-Tower-Feeling im Norden Wiens – bei YOUR OFFICE gilt: Sie konzentrieren sich auf Ihr Kerngeschäft, wir kümmern uns um Ihre Büroinfrastruktur und das Wohlbefinden Ihrer Mitarbeiter.

- Flexible Büroerweiterung (15 bis 1.000 m²)
- Investitions- & provisionsfrei
- Täglich kündbare Verträge möglich
- In-house Parking an allen Standorten
- Rezeption/ Empfang & Telefonvermittlung
- Concierge, Meeting-Service & Community Host
- Postservice, IT-Support & Buchhaltung (on demand)
- Exklusives Membership-Paket für Ihr gesamtes Team
- Service App und Memberportal mit Buchungssystem



Business Continuity

YOUR OFFICE sorgt für den nahtlosen Betrieb Ihres Unternehmens – auch im Falle eines Notfalls. Mit unserem Business Continuity Konzept stellen wir Ihnen binnen weniger Stunden Ihren Ersatzarbeitsplatz zur Verfügung und ermöglichen die rasche Wiederherstellung Ihrer IT- und Büro-Infrastruktur.

Ihre Vorteile auf einen Blick

-
- Unterbrechungsfreie Geschäftsabläufe
 - Aufrechterhaltung des Büroalltags
 - Beschaffung von Ersatz-Hardware
 - Server- und Systemwiederherstellung
 - Vermeidung von Personalengpässen
 - Rasche Wiederherstellung der IT- und Büroinfrastruktur