



YOUR OFFICE - Managed Business Services GmbH

WIEN MITTE – Landstraßer Hauptstraße 71/2, 1030 Wien
ALBERT HALL – Albertgasse 35, 1080 Wien
QBC – Am Belvedere 8+10, 1100 Wien
EURO PLAZA – Am Euro Platz 2, 1120 Wien
PEAK VIENNA – Floridsdorfer Hauptstraße 1, 1210 Wien
IZD TOWER – Wagramer Straße 19, 1220 Wien
ARENA GRAZ – Liebenauer Hauptstraße 2-6, 8041 Graz

Reservieren Sie Ihren unverbindlichen Besichtigungstermin! -
Book your non-binding viewing appointment!

Vermietung | Kontakt – Rental | Contact

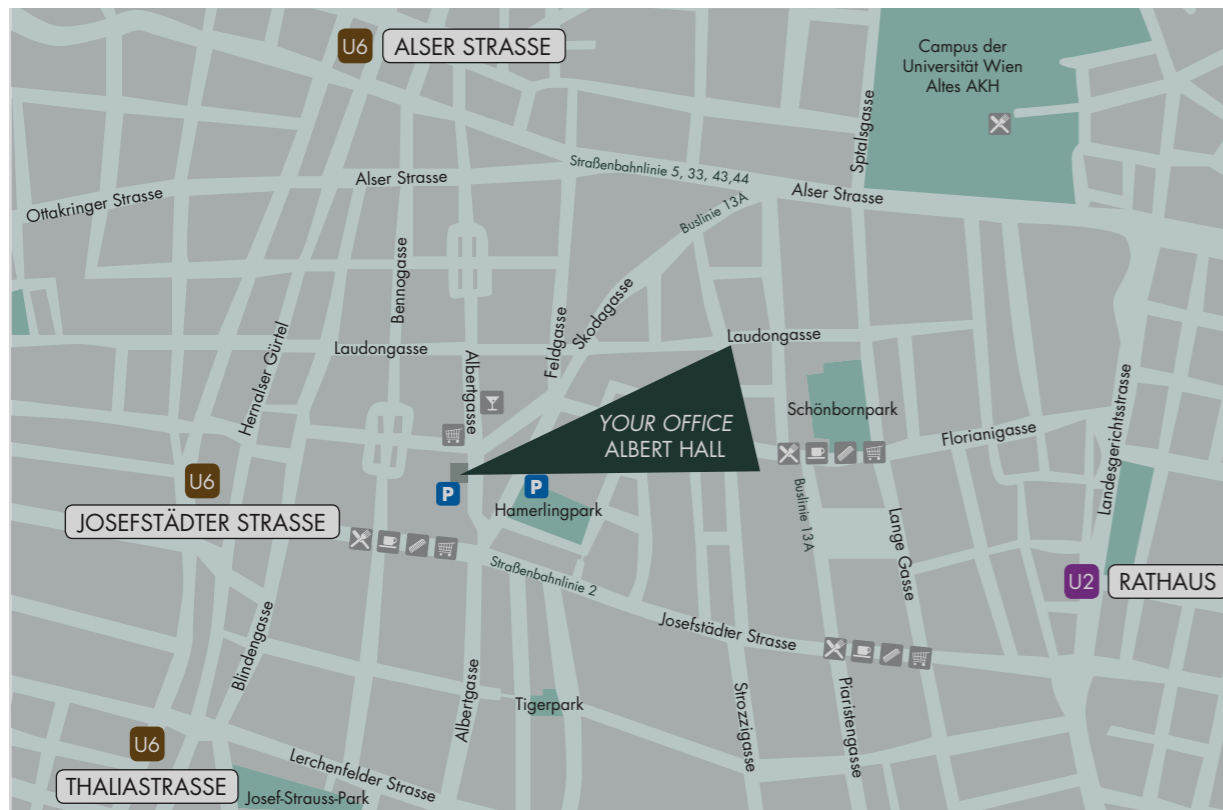
T +43 /1/ 71 72 80 | F +43 /1/ 71 72 81 10
E info@youroffice.at | www.youroffice.at



ALBERT HALL

Event- & Conference Center
Josefstadt Wien

Anfahrtsplan
ALBERT HALL
How to get to



Legende **Legend**

- | | | |
|------------|---|-------------|
| U-Bahn |  | Subway |
| Parkgarage |  | Parking |
| Restaurant |  | Restaurant |
| Café |  | Café |
| Bar |  | Bar |
| Shopping |  | Shopping |
| Friseur |  | Hairdresser |

Standort
ALBERT HALL

Das ALBERT HALL Conference- & Event Center befindetet sich in der Albertgasse 35, 1080 Wien, direkt neben der belebten Josefstädterstraße. Angrenzend an ein vielfältiges und gehobenes Angebot an Restaurants, Banken, Geschäften und Dienstleistungseinrichtungen bietet dieser Standort neben seinem modernen und prunkvollen Konferenzzentrum auch eine hervorragende Verkehrsanbindung.

Die U6-Station Josefstädterstraße ist direkt vom Haupteingang in nur fünf Gehminuten erreichbar, die Linien 2, 5, 33 und 13A halten direkt vor dem Haus.

Erreichen Sie unseren Standort
ALBERT HALL
stressfrei und bequem:

Nutzen Sie bei Anreise mit dem PKW die gegenüberliegende öffentliche Hamerlingplatz-Tiefgarage oder eine der anderen öffentlichen Parkgaragen in Gehweite. Sind Sie öffentlich unterwegs, nutzen Sie am besten die U-Bahn-Linie U6 (Station Josefstädterstraße).

Anschrift

YOUR OFFICE | **Albertgasse 35, 1080 Wien**

Optimale Verkehrsanbindung

- 5 Gehminuten von der **U6** (Station Josefstädterstraße)
- 10 Gehminuten von der **U2** (Station Rathaus)
- **Straßenbahnlinien 2, 5, 33** (Station Albertgasse)
- **Autobuslinie 13A** (Station Lederergasse)

Location
ALBERT HALL

Our venue ALBERT HALL is located at Albertgasse 35, 1080 Vienna next to lively Josefstädterstrasse. There is a variety of infrastructure such as restaurants, banks, shops and services providers.

The traffic connections are excellent, U6 underground station Josefstädterstraße is just a few minutes away. Tram and Bus Lines 2, 5, 33 and 13A stop directly in front of the Building.

Reach our location
ALBERT HALL
stress-free and convenient:

Feel free to use the parking garage Hamerlingplatz, located on the opposite side of the street or one of the other public parking spaces within walking distance. If you prefer using public transportation, we recommend to use subway U6 (Station Josefstädterstraße).

Address

YOUR OFFICE | **Albertgasse 35, 1080 Vienna**

Optimal transport connection

- 5 minutes to **subway U6** (Station Josefstädterstraße)
- 10 minutes to **subway U2** (Station Rathaus)
- **Tram 2, 5, 33** (Station Albertgasse)
- **Bus 13A** (Station Lederergasse)



Hintergrund
ALBERT HALL

Der Name der ALBERT HALL geht auf den Namensgeber der Albertgasse, Albert Kasimir von Sachsen Teschen zurück. Das Palais wurde einst im Geiste der Monarchie und Unternehmerverbände errichtet, stand bis 1927 im Eigentum der Bezirkskrankenkasse, bevor der Zentralverband der Lebens- und Genussmittelindustrie in die Räumlichkeiten einzog.

Die Immobilie ist seit 2004 im Privatbesitz und befindet sich nunmehr im Eigentum der Palmers Immobilien.

Background Information
ALBERT HALL

The name ALBERT HALL as well as the address Albertgasse is derived from Duke Albert Kasimir von Sachsen and Teschen, founder of the ALBERTINA, Vienna's famous art gallery. The palais was built in the style of the late Austrian Monarchy to be used by a district social insurance company and after 1927 by the central union of food producers.

2004 the property was bought by Palmers Real Estate.





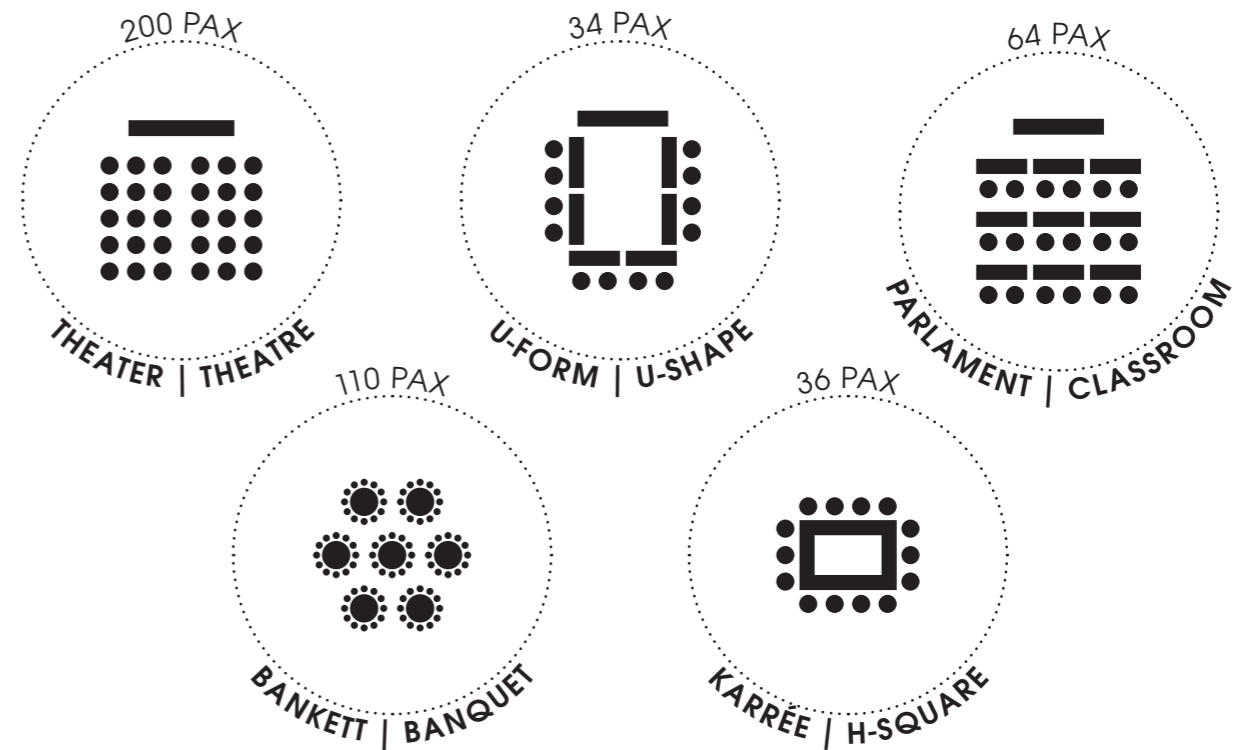
Ausstattung
ALBERT HALL

Die ALBERT HALL verfügt über modernste Medien- & Kommunikationstechnik. Die gigabitfähige Cat. 7 Verkabelung samt WLAN, die individuell regulierbare Belüftungssteuerung, ein innovatives Lichtkonzept sowie außenliegender, elektrisch steuerbarer Sonnenschutz zählen ebenso zu den Annehmlichkeiten. Diverse Vorhänge sowie die innenliegende Verdunkelung lassen sich per Funk steuern. Ein Barbereich sowie ein direkt angeschlossener Servicebereich sind integrierter Bestandteil der Hall. Die fest installierte Bühne eignet sich für musikalische Darbietungen, Keynote-Speeches und Podiumsdiskussionen.

Facilities and Infrastructure
ALBERT HALL

ALBERT HALL offers State-of-the-Art Media- and Communication equipment. The following features will make your business life easier:

- Gbit Cat. 7 cabling and WiFi
- Individually controllable A/C
- Innovative lighting concept
- Electrically controllable outside sunsheds
- Radio controlled inside curtains and blinds
- Fix installed stage for musical events, discussions, keynote speeches, etc.
- A bar section, kitchenette and service area are also part of ALBERT HALL



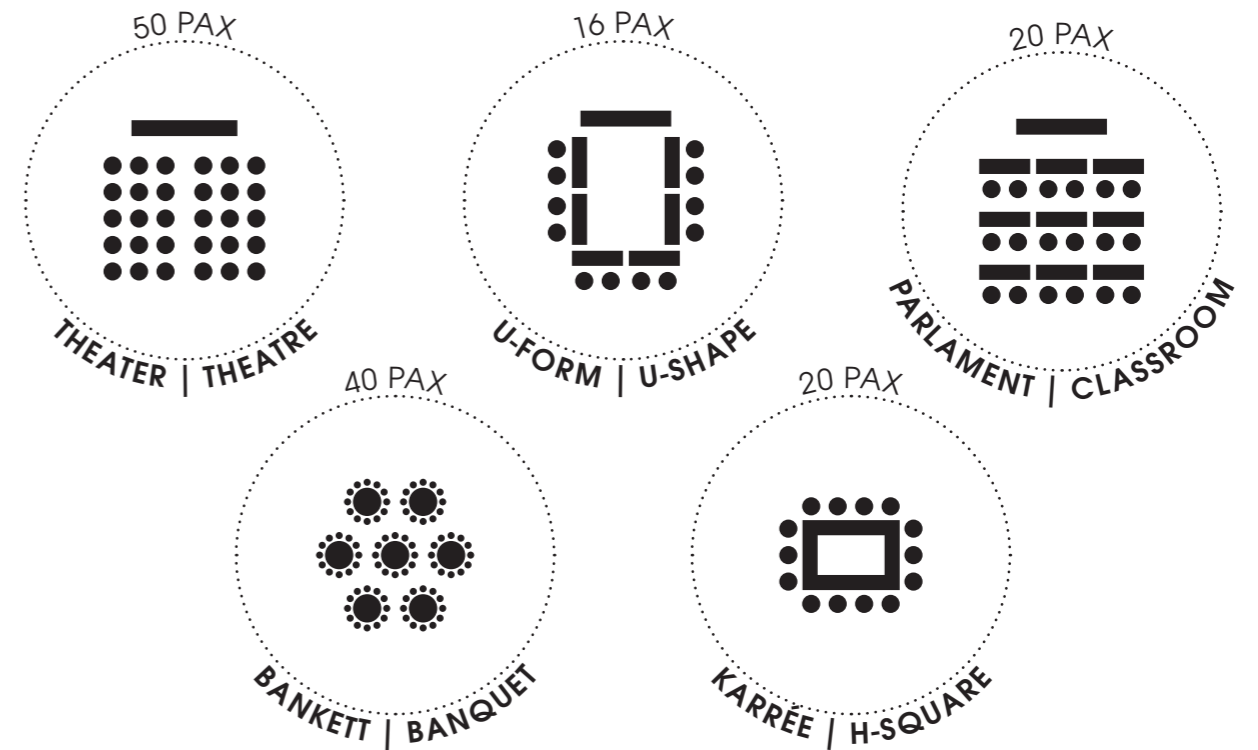


Konferenzraum
Albert Gallery

Der Konferenzraum Albert Gallery verfügt über Cat. 7 & WLAN, individuell regulierbare Temperatur- & Klimasteuerung sowie außenliegenden, elektrisch steuerbaren Sonnenschutz. Zudem verfügt der Raum über einen Full-HD-Screen. Der besondere Charme dieses Raumes ist der wunderbare Blick in die ALBERT HALL durch eine Panoramaglaswand. Darüber hinaus bietet der Raum einen Zugang zur angrenzenden, überdachten und sonnengeschützten Terrassenfläche.

Conference Room
Albert Gallery

Conference room Albert Gallery is equipped with Cat. 7 & WiFi and individually controllable air condition. The conference room provides a Full-HD-Screen and controllable sun sheds. Enjoy the beautiful view into the neo-baroque ALBERT HALL.



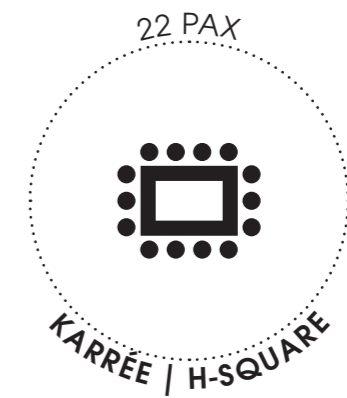
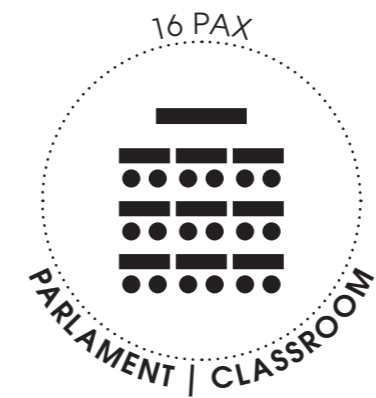
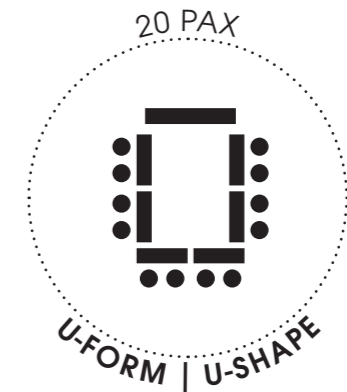


Konferenzraum
Albert Einstein

Der Konferenzraum Albert Einstein verfügt über Cat. 7 & WLAN, individuell regulierbare Temperatur- & Klimasteuerung sowie ein innovatives Lichtkonzept. Ein Full-HD-Beamer und ein digitales Audiosystem ermöglichen anspruchsvolle Multimediapräsentationen.

Conference Room
Albert Einstein

Conference room Albert Einstein is equipped with Cat. 7 & WiFi and individually controllable air condition. The conference room provides a Full-HD-Beamer and an innovative lighting concept.



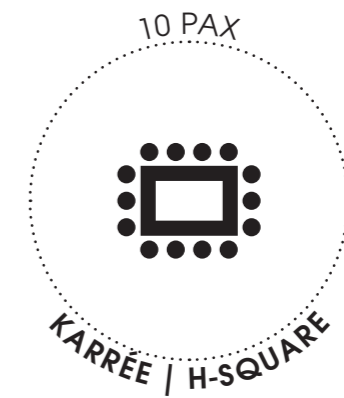
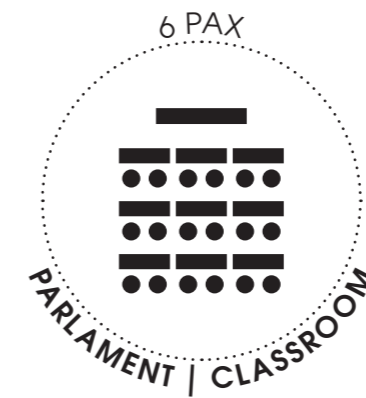


Besprechungsraum
Albert Camus

Der Konferenzraum Albert Camus verfügt über Cat. 7 & WLAN, individuell regulierbare Temperatur- & Klimasteuerung, ein innovatives Lichtkonzept sowie außenliegenden, elektrisch steuerbaren Sonnenschutz.

Meeting Room
Albert Camus

Conference room Albert Camus is equipped with Cat. 7 & WiFi and individually controllable air con. The conference room is offering controllable sun sheds.



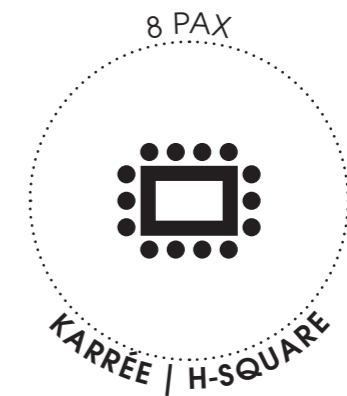
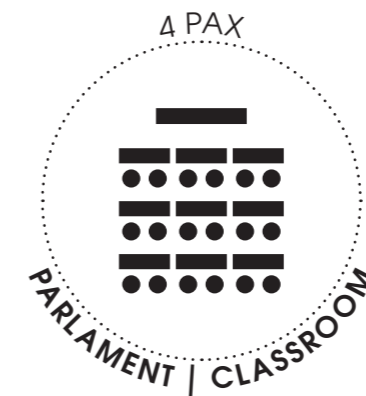
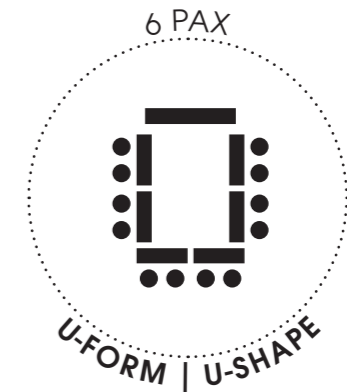


Besprechungsraum
Albert Schweitzer

Der Konferenzraum Albert Schweitzer verfügt über Cat. 7 & WLAN, individuell regulierbare Temperatur- & Klimasteuerung, ein innovatives Lichtkonzept sowie außenliegenden, elektrisch steuerbaren Sonnenschutz. Der Konferenzraum verfügt zudem über einen Full-HD-Beamer und ein digitales Audiosystem.

Meeting Room
Albert Schweitzer

Conference room Albert Schweitzer is equipped with Cat. 7 & WiFi and individually controllable air con. The conference room is offering a Full-HD-Beamer, an innovative lighting concept, access to an audio system and controllable sun sheds.



Catering & Partner

Für jeden Anlass das passende Catering - ganz individuell und nach Ihren Wünschen.

Ob traditionell, klassisch oder international - unsere Partner beraten Sie gerne!

Our Catering Solutions can cover all the specific needs of your individual events.

Whether traditional, classic or international - our catering partners will consult you in a professional and inspiring way.



FEST*LMACHER Gastronomie GmbH
www.cateringandmore.at
+43 (0)1 - 600 2 800



Marienhof eventcatering services GmbH
www.m-eventcatering.at
+43 (0)1 - 40 88 905



frankl 24 der eventausstatter
www.frankl24.at
+43 (0)1 - 908 11 77



Food affairs FEINE ESSKULTUR
www.food-affairs.at
+43 (0) 664/60 40 86 00



Habegger GmbH
www.habegger-austria.at
+43 (0)2259 2000

Was uns so besonders macht?

Unser Full-Service Konzept gibt Ihnen Zeit für die wirklich wichtigen Dinge. Wir kümmern uns um die Event-Technik, das Raum-Setting, das Catering und das Wohlbefinden Ihrer Gäste.

Gestalten Sie Ihr Event ganz individuell! Dank unseres exklusiven Ausstattungspartners Frankl24 haben Sie die Möglichkeit aus einer riesen Auswahl an Möbeln Ihr Traumevent zu gestalten!

Ob Business, Afterwork, Gala oder Konferenz – Sie haben die Wahl – und wir die passende, hochwertige Ausstattung!

Mediale Erlebniswelten entstehen aus der optimalen Verbindung von Inhalt und Inszenierung. Das bedingt eine passende Szenografie, Eventarchitektur, top Eventengineering und modernste technische Infrastruktur.

Unser Partner Habegger entwickelt Drehbücher und Visualisierungen, plant Eventbauten, realisiert Multimedia-, Licht- und Audiokonzepte, stellt die gesamte Eventtechnik bereit und sorgt für die einwandfreie Bedienung.

Die Szenografen unseres Partners Habegger sorgen zudem für eine perfekte Umsetzung Ihrer Botschaft über alle Disziplinen hinweg.



frankl24 GmbH
www.frankl24.at
+43 (0)1 908 11 77

What makes us that special?

Our full service concept is saving your precious time for your really important issues. We look after technical event equipment, room setting, catering and the well-being of your guests.

Design your individual event! Thanks to our exclusive equipment partner FRANKL24 you may choose from a vast variety of furniture for your dream-event.

Whether Business, Afterwork, Gala or Conference, you have the choice – and we have the fitting high quality equipment.

Worlds of adventures are created by optimal connecting content and production. This requires a fitting scenery, event architecture, top event engineering and top modern technical infrastructure.

Our partner HABEGGER is ready to design scripts, visualisations, additional event buildings, to realize multimedia-, lighting- and audioconcepts, providing the necessary equipment and operating it. HABEGGER will ensure a perfect submission of your message throughout all disciplines.



Habegger GmbH
www.habegger-group.com
+43 (0)2259 2000

... oder lieber kompakt?

Wählen Sie das passende Möblierungs-Package in Form unserer klassischen Event- oder Konferenz-Settings!

- Klassenzimmer – für bis zu 40 Personen
- Kino – für bis zu 150 Personen*
- Gala – für bis zu 80 Personen

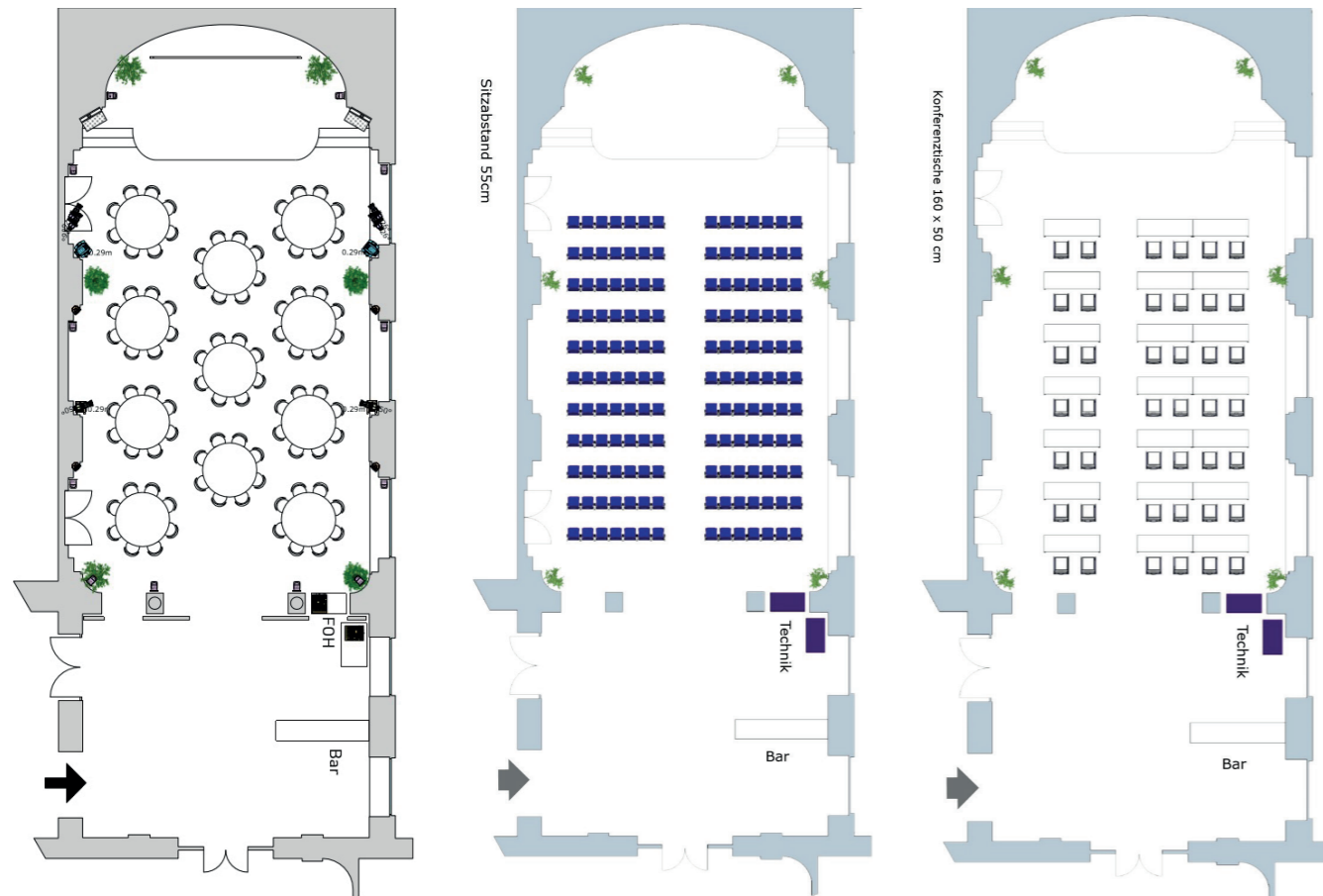
*die angeführte Möblierungs-Kapazität ist im Mietpreis inkludiert.

You prefer more compact solutions?

Pick a suiting classic event- or conference package:

- Classroom up to 40 Pax
- Theater up to 150 Pax*
- Gala up to 80 Pax

*The listed capacities are included in the rental fee.



Preisliste Conference Center

Raum	Größe	Kapazität	Standard-Bestuhlung	Miete pro Stunde	Miete Halbttag 8-12/13-17 h	Miete Ganztag 8-17 h
Albert Schweitzer	22 m ²	16 P. Kino	8 P. Block	€ 39,-	€ 130,-	€ 250,-
Albert Camus	28 m ²	20 P. Kino	10 P. Block	€ 39,-	€ 130,-	€ 250,-
Albert Einstein	50 m ²	40 P. Kino	22 P. Block	€ 80,-	€ 272,-	€ 512,-
Albert Gallery	60 m ²	50 P. Kino	18 P. Block	€ 80,-	€ 272,-	€ 512,-
Albert Hall	205 m ²	200 P. Kino	80 P. Block	€ 290,-	€ 986,-	€ 1.856,-

Zusatzkosten

Zusatzkosten für Raumkonfiguration (pauschal)	€ 95,-
Wochenendzuschlag (pro Stunde)	€ 30,-
Personalzuschlag von 17:00-08:00 Uhr (pro Stunde)	€ 30,-

Ein öffentliches WLAN steht Ihnen an unseren Standorten kostenlos und ohne Gewähr zur Verfügung. Gerne bieten wir Ihnen, bei vorheriger Buchung, einen Zugang zu unserem hochverfügbaren WLAN Service mit garantierten Bandbreiten an. Bei Bekanntgabe der gewünschten Benutzeranzahl erstellen wir gerne ein maßgeschneidertes Angebot.

Optionale Zusatzleistungen

Event Support (Empfang der Gäste, Teilnehmer-Betreuung, etc.) Assistance Services (Kopierdienste, Korrespondenz, Botendienste, etc.) Event-Marketing, Catering und weitere Zusatzleistungen (z.B. Tagesbüros) gem. Nebenkostenpreisliste.

Samstags, sonntags und feiertags gilt ein Aufschlag von € 30,- pro Stunde.

Alle Preise sind exklusive der gesetzlichen Mehrwertsteuer. Änderungen vorbehalten.

Price List Conference Center

Room	Size	Capacity	Standard Setting	Fee/hr	Fee Half day rent 8-12/13-17 h	Fee Full Day rent 8-17 h
Albert Schweitzer	22 m ²	16 P. Cinema	8 P. Block	€ 39,-	€ 130,-	€ 250,-
Albert Camus	28 m ²	20 P. Cinema	10 P. Block	€ 39,-	€ 130,-	€ 250,-
Albert Einstein	50 m ²	40 P. Cinema	22 P. Block	€ 80,-	€ 272,-	€ 512,-
Albert Gallery	60 m ²	50 P. Cinema	18 P. Block	€ 80,-	€ 272,-	€ 512,-
Albert Hall	205 m ²	200 P. Cinema	80 P. Block	€ 290,-	€ 986,-	€ 1.856,-

Additional costs

Additional cost Room Configuration (flat rate)	€ 95,-
Additional cost weekends (per hour)	€ 30,-
Add. personell rate from 5 pm until 8 am (per hour)	€ 30,-

Public WiFi is available for without guarantee. On request we will offer access to our high availability WiFi service with guaranteed bandwidth. Just let us know the number of users.

Optional Add. Services

Event Support (receiving guests, assisting guests) Assistance Services (copier, correspondence, courier, etc.) Event Marketing, Catering and other add. services (e.g. day offices): pls. see Side-Cost Pricelist.

Saturdays, Sundays, Holidays: a markup of € 30,- per hour applies.
Listed prices are excluding VAT and subject to change.